

**CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO IMMOBILI DEL PATRIMONIO COMUNALE –
PREVISIONI ANNO 2025**

DESCRIZIONE TIPOLOGIA	UBICAZIONE	COMUNE CATASTALE	Foglio mappa	PARTICELLE EDIFICIALI			PARTICELLE FONDIARIE	CANONE DI LOCAZIONE (al netto IVA)
				P.Ed.	Sub.	Categ.		
Malga e pascoli	COEL e LAGHISOL	Breguzzo II°	24	311		A/4	2721-2722/1	4.650,00 €
		Bondo	2-3-4-5				2730	
Malga e pascoli	D'ARNO'	Breguzzo II°	15	236	2	A/4	2719-2720- 2677-2680- 2819/1-2822- 2676-2819/2- 2817-2683/2- 2686-2678- 2684-2679- 3911-3919- 3914	2.200,00 €
				236	1	D/10		
				237				
				313				
				314				
Malga e pascoli	TRIVENA e ex Malga Stablei	Breguzzo II°	8	231			2721-2723- 2724-2823/1	400,00 €
				315				
				316				
Malga e pascoli	LODRANEGA	Bondo	5	233 vasca liquami			2721-2729/1- 2729/5-2729/6- 2729/7-2730- 2842	700,00 €
				350	1	A/4		
				350	2	D/10		
				352				
	CAMP ANTICH			471				
				472				
				473 rudere				
Malga e pascoli	STABOL FRESCO	Lardaro II°	1	372	1	A/4	3540-3541- 3542-3543- 3897/2	1.550,00 €
				372	2	D/10		
				373	1	A/4		
				373	2	D/10		
Malga e pascoli	FRAINO	Lardaro II°	11-12	371 rudere			3541-3542- 3543-3544	100,00 €
Malga e pascoli	GIUGGIA	Roncone	1	923	2	D/10	2664-2666- 3527/1-3527/2- 3538	800,00 €
				1026				
				1027				
Malga e pascoli	MAGIASSONE	Roncone	1	1020		A/4	3911-3914	650,00 €
				1021		A/4		
Malga e pascoli	AVALINA	Roncone	1	1023		D/10	3545/1-3545/2- 3551-3553/1- 3893-3894	1.600,00 €
				1024		A/4		
				1025				
	POZZE			1022		C/2		
			Praso	2-3-5-6				

Malga e pascoli	VAL D'AVEZ	Roncone	1	1028		A/4	3391/2-3527/1-3553/1-3896/1	150,00 €
Pascoli	MAIMA	Lardaro I°	2-3-6				1186/3-1313-1314	1.100,00 €
Malga e pascoli	MALGOLA	Bondo	5	189/2			2927/7	200,00 €
				189/4 <i>rudere</i>				
Alloggio	Piazza Bonus, 1	Bondo	10	49	3	A/3		0,00 €
Alloggio	Piazza C. Battisti, 1	Roncone	22	177	7	A/2		969,00 €
Autorimessa	Via Roma, 1	Breguzzo I°	3	72	da 4 a 25	C/6		4.465,00 €
Magazzino	Via Roma, 1	Breguzzo I°	3	72	26	C/2		600,00 €
Ufficio postale	Corso 3 Novembre, 1	Bondo	10	257/1	6	C/1		1.322,16 €
Immobile produttivo (Bar)	Loc. Miralago	Roncone	14	450		D/2	1416/2	22.800,00
Struttura ricettiva	Loc. Giuggia	Roncone	9	338		D/2		In base alle richieste di utilizzo
Rifugio	Loc. Trivena	Breguzzo II°	8	317		D/2		2.350,00 €
Impianto sportivo (Parco avventura)	Loc. Pont' Arnò	Breguzzo II°					2501/1-2501/3-2502/1-2503-2507/1-2507/2-2507/3-2508/1-2508/2-2508/3-2508/4	3.543,00 €
Impianto sportivo (Crossdromo)	Loc. Le Gere	Roncone					Parte della 1421	96,39 €
Terreno per antenna ripetitore Bondo	Loc. Gaiola	Bondo					1633/1	4.600,00 €
Terreno per antenna ripetitore Breguzzo	Loc. La Rocca	Breguzzo I°					768	5.000,00 €